



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

985 000 €

Villa contemporaine à vendre

5 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 57 m²

Surface terrain : 3726 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée VUE

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Terrasse, Appart T3,
Climatisation, Double vitrage, Arrosage
automatique, Pompe à chaleur, Portail
automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

8 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/02/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine Trets réf. 836V1051M - mandat n° 1596

TRETS

Dans un secteur prisé, entre Sainte Victoire et Mont Aurélien, venez découvrir cette villa récente de type 5 de 134m², lumineuse et fonctionnelle, agrémentée d'un espace piscine très agréable et de son pool-house, de ses nombreuses terrasses, d'un double garage.

Ce bien est complété en RDC par un appartement T3 de 70m², idéal pour loger amis, famille ou même faire de la location saisonnière.

PRESTATIONS DE QUALITE HAUT DE GAMME

DPE : B

Prix : 985.000€ honoraires charge vendeur



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr - www.immobilier-trets-itc.com

RCS 484301361 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet