



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

280 000 €

Appartement à vendre

4 pièces

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Bon

Prestations :

1 parking privé avec recharge, Double vitrage, Terrasse de 28m<sup>2</sup>, Calme, CLIMATISATION

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Trets réf. 836V312A - mandat n°1594

TRETS CENTRE VILLE HORS REMPARTS

Au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble de 3 lots, venez découvrir cet appartement traversant T4 entièrement rénové, LUMINEUX et FONCTIONNEL, agrémenté d'une magnifique terrasse de 28m<sup>2</sup> avec vue sur les toits et Sainte Victoire !

Une place de parking privative avec recharge électrique vient compléter le bien.

PRESTATIONS DE QUALITE (CLIMATISATION, parquet et travertin au sol, béton ciré...)

Régime de la copropriété, Syndic bénévole, pas de procédure en cours.

Prix : 280.000€ honoraires charge vendeur



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr

RCS 484301361

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet