



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

## Prix sur demande

**Maison de village à vendre**

**2 pièces**

**Surface : 53 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Année construction : Avant 1943**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

### Prestations :

Cuisine aménagée, Double vitrage, Cave,  
Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

26/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison de village Cuges-les-Pins réf. 836V1078M - mandat n°1630

### CUGES LES PINS

En centre-village, venez découvrir cette maison de village ENTIEREMENT RENOVEE, fonctionnelle, atypique, un mélange d'ancien et de moderne, de type 2 de 54m<sup>2</sup>...

Grande cave à disposition, nombreux rangements !

Idéal 1er achat !

DPE : D

Prix : 180.000€ honoraires charge vendeur

Mandat n° 1630

Frais et charges :



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr - [www.immobilier-trets-itc.com](http://www.immobilier-trets-itc.com)

RCS 484301361 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet