

## IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

## 165 000 €

Maison de village à vendre

2 pièces Surface : 35 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction: AVANT 1943

**Exposition**: Sud **Vue**: Citadine

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Maison de village Trets réf. 836V1040M - mandat n°1579

TRETS CENTRE VILLE (hors remparts)

A proximité des commodités et du parking de la gare, venez découvrir cette maison de ville individuelle de type 2 en R+1...

**BON ETAT GENERAL** 

Actuellement louée 550€/ mois (locataire sérieux)

Prix: 165.000€ honoraires charge vendeur

Mandat n° 1579

Document non contractuel 09/05/2024 - Prix T.T.C

DPE : D

Frais et charges :

165 000 € honoraires d'agence inclus







ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr

RCS 484301361