



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

239 680 €

**Maison de village à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : Avant 1943**

**Exposition : Nord est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Poêle à granulés, Double vitrage,

Buanderie

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

17/04/2024 - Prix T.T.C



**Maison de village Trets réf. 836V1030M - mandat n°1569**

TRETS CENTRE VILLE

Venez découvrir le charme de cette maison de village de 110m<sup>2</sup> environ en R+3 (30m<sup>2</sup> par niveau) en bon état général... Actuellement 2 grandes suites parentales (possibilité de faire 3ème chambre)

Toiture et façade refaites, poêle à granulés....

Prix : 239.680€ honoraires à charge vendeur

Mandat n° 1569

DPE : C

Frais et charges :

239 680 € honoraires d'agence inclus



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr

RCS 484301361

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet