



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

510 000 €

Villa à vendre

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 2200 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Garage 30m², Dépendance 10m²,
Cheminée insert, 2 Chambres de plain-
pied, Double vitrage PVC, Fibre internet,
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

6 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Pourrières réf. 836V1045M - mandat n°1588

POURRIERES

Dans un havre de paix, venez découvrir cette villa individuelle de type 4 de 110m², LUMINEUSE et FONCTIONNELLE, agrémentée d'un beau jardin clôturé de 2200m², de son grand garage de 30m², d'une dépendance de 10m², de son espace piscine avec ses nombreuses terrasses...

EN TRES BON ETAT GENERAL

Mandat n° 1588

DPE : E

Prix : 510.000€ honoraires charge vendeur

Frais et charges :

510 000 € honoraires d'agence inclus



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr

RCS 484301361

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet