



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

Prix sur demande

Villa à vendre

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 711 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Bureau, Poêle, Clim réversible,
Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/09/2025 - Prix T.T.C



Villa Trets réf. 836V1070M - mandat n°1625

TRETS

Dans un quartier recherché, au calme en impasse, venez découvrir cette villa individuelle non mitoyenne plain-pied de type 5 (3 chambres+1 bureau), bénéficiant de beaux volumes, fonctionnelle et lumineuse, présentant des prestations de qualité...

Vous serez séduits par son jardin intimiste de 711m² sans aucun vis-à-vis, son espace piscine et sa terrasse exposée Sud...

Prix : 545.000€ honoraires charge vendeur

Mandat n° 1625

DPE C

Frais et charges :



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr - www.immobilier-trets-itc.com

RCS 484301361 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet