



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

Prix sur demande

Villa à vendre

6 pièces

Surface : 152 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1998

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Puits avec forage, Climatisation, Poêle, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/09/2025 - Prix T.T.C



Villa Pourrières réf. 836V1071M - mandat n°1623

POURRIERES

En centre-ville, au calme, venez découvrir cette villa individuelle traditionnelle R+1 de type 5/6 de 152m², parfaitement entretenue, proposant de beaux volumes et des prestations soignées.

Vous serez séduits par son jardin de 1200m², agrémenté de nombreuses essences végétales et d'un magnifique chêne, de son espace piscine et de ses terrasses...

Chauffage au sol, climatisation réversible, poêle à bois, grand garage...

Mandat délégué Amepi n° 1623

Prix : 559.000€ honoraires charge vendeur



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr - www.immobilier-trets-itc.com

RCS 484301361 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet